



# Fundo El Mármol

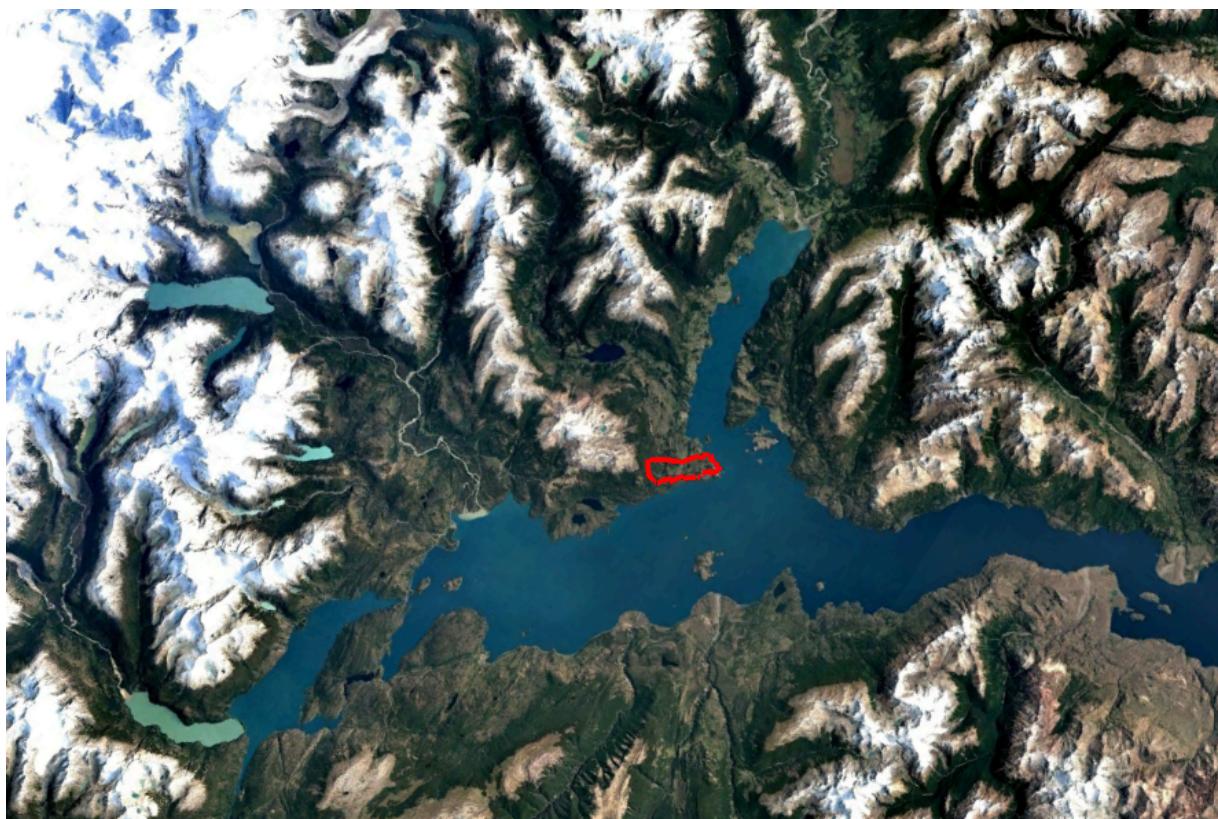
## Resumen

Fundo El Mármol es una propiedad de 755 has ubicada a la orillas del Lago General Carrera y cercana a Puerto Río Tranquilo. Cuenta con praderas limpias y planas. Más de 1400 metros de orilla de lago y acceso por carretera austral.

## Detalles

<b>Ubicación</b>	<ul style="list-style-type: none"><li>● Puerto Río Tranquilo</li><li>● 219 km de centro de Coyhaique</li><li>● 195 km de aeropuerto Balmaceda</li><li>● 3,5 km de Puerto río Tranquilo</li><li>● Comuna de Chile Chico</li></ul>
<b>Características</b>	<p><b>Superficie</b></p> <p>755 has con geografía mixta. Cerros, praderas limpias, Bosques de Coigüe, Arrayanes, orilla de lago General Carrera y reservas de Mármol. Con orientación Norte hacia orilla del lago y orientación este en la ladera de cerro con frente a carretera austral.</p> <p><b>Deslindes</b></p> <p>Deslindes correctamente cercados con los campos vecinos. En la parte superior deslinda con terrenos fiscales.</p>
<b>Atractivos cercanos</b>	<b>Catedrales y cavernas de Mármol, Lago General Carrera, Campos de Hielo Norte, Valle Exploradores</b>
<b>Uso Actual</b>	<b>Ganadería</b> <p>Actualmente utilizado para forrajeo y mantención de carga ganadera. Con praderas naturales</p>
<b>Potencial</b>	<b>Conservación / Turístico / Ganadero</b>
<b>Precio Mínimo</b>	<b>UF 101.800 (UF 134,83 / Ha )</b>

## Imagen referencial





## Contacto y Bases

***Las bases de cada propiedad tienen un costo de \$30.000 + IVA. Pedir a los siguientes contactos***



*matias@ugi.cl / +569 87438575*



*pelayo@ugi.cl / +569 85252665*

**[www.ugi.cl](http://www.ugi.cl)**

